



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 879**

14 Δεκεμβρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/36747 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της οδού παράκαμψης Ιωαννίνων μετά των συνδετηρίων, στο τμήμα: Από οδό Ιωαννίνων - Δωδώνης - Ε.Ο. Ιωαννίνων - Ηγουμενίτσας. Υπότμημα: Χ.Θ. 7 + 921-Χ.Θ. 8 + 636.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10). Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξειςτου Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 797/1971 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

5. Τη Δ12/30945/16.3.89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τη Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ16α/01/29/Α.Φ.1/15.1.1996 απόφαση τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666 Β΄) του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λπ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ170/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ 12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10. Το υπ' αριθ. 2217/3.10.2000 έγγραφο της Δ.Μ.Ε.Ο. με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/νση Δ12 το κτηματολόγιο.

11. Τη με αρ. πρωτ. Δ12/35654/13.11.2000 απόφαση έγκρισης κτηματολογίου, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

1. Βελτιώνεται - διαπλατύνεται στο συνδετήριο τμήμα της οδού παράκαμψης Ιωαννίνων από οδό Ιωαννίνων - Ε.Ο. Ιωαννίνων - Ηγουμενίτσας Χ.Θ. 7 + 921- Χ.Θ. 8 + 636.

2. Έχουν εφαρμογή οι δ/ξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/Φ 26Π/ΟΙΚ/36748 (2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση ΚΥΑ Δ 8323/8865/72 ΦΕΚ 13/72 τ. Δ΄ των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατασκευή του αρδευτικού δικτύου δια καταιονισμού Β΄ Ζώνης Πηνειού Ηλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971

«για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/Α΄/1.1.1971).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/3.2.1983 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α΄).

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 3.10.2000 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 693/1995 Εφετείου Πάτρας.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.39 τ. Β΄ ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αμαλιάδος με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 27646/25.10.00 συνολικού ποσού 589.428.716 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 2000

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
Μ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Αριθ. Δ1622 (3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή του έργου « Ευθυγράμμιση οδού Προαστίου - Μαραθέας (παράκαμψη Προαστίου - Σερβωτών)» στο Ν. Καρδίτσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αρ. 79/27.11.97 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Τρικάλων (ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ 24.10.98) για την κατασκευή του έργου «Ευθυγράμμιση οδού Προαστίου -Μαραθέας (παράκαμψη Προαστίου - Σερβωτών)».

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκαν από τον κτηματογράφο μηχανικό Μπαρούτα Ηλία και θεωρήθηκαν από την Μπελετσιώτη Βαΐα Προϊσταμένη της Τ.Υ.Δ.Κ. Τρικάλων, και τους σχετικούς πίνακες παρακατάθεσης δαπάνης αποζημιώσεως.

Καθορίστηκε με την αρ. 242/2000 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας η προσωρινή τιμή μονάδας και έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθμ. 42641/17.8.2000 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού 3.509.982 δραχμών που αφορά το 60% των συνολικών αποζημιώσεων, διότι δεν παρήλθε εξάμηνο από την απόφαση του μονομελούς πρωτοδικείου Καρδίτσας για καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 17 Αυγούστου 2000

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΗΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

(4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων τα οποία απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας, σε εφαρμογή του σχεδίου του Δήμου Μεταμορφώσεως Αττικής, στη θέση «Στυμονάρι» ή «Χαμόμυλος» ή «Νέμεσος» στο υπ΄ αριθμόν (264) Ο.Τ.

Από τους Κωνσταντίνο Καραΐσκο του Ιωάννη και Αθανασία θυγατέρα Κωνσταντίνου Κανέλα, κατατέθηκε στην Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως οικόπεδικής έκτασης που βρίσκεται στο Δήμο Μεταμορφώσεως Αττικής, στη θέση «Στυμονάρι» ή «Χαμόμυλος» ή «Νέμεσος» στο υπ' αριθμόν (264) Ο.Τ. και η οποία απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας, σε εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεταμορφώσεως Αττικής, το οποίο εγκρίθηκε με το από 30.3.1970 διάταγμα και εκδόθηκε η 27/25.10.1991 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Πολεοδομικής Υπηρεσίας Αχαρνών Αττικής, η οποία κυρώθηκε με την 34344/1801/10.12.1992 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, που μεταγράφηκε την 27.10.1993 στα βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Νέας Φιλαδέλφειας στον τόμο 242 και με αριθμό 52 και ειδικότερα:

α) Για τμήμα επιφανείας μ.τ. (226,60) που ρυμοτομείται για την διάνοιξη της οδού Χαλκιδικής που φέρεται ότι ανήκει στον Αριστομένη Παπαχελά και σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 4191/1999 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, που καθόρισε οριστικά την τιμή μονάδος στο ποσό των δραχμών Εξήντα πέντε χιλιάδων (65.000) ανά τετραγωνικό μέτρο, δηλαδή συνολικά στο ποσό των δραχμών δέκα τεσσάρων εκατομμυρίων επτακοσίων είκοσι εννιά χιλιάδων (14.729.000), το οποίο παρακατατέθηκε όπως προαναφέρεται με το υπ' αριθμόν 5747/ 29.11.2000 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, και

β) Για τμήμα επιφανείας μ.τ. (116) που προσκυρώνεται στην όμορη ιδιοκτησία των άνω παρακαταθετών ειδικών διαδόχων των αρχικών κυρίων, Ελευθερίου Λαζαρίδη, Αναστασίου Λαζαρίδη και Ελισσάβετ Λαζαρίδη, που φέρεται ότι ανήκει στον Αριστομένη Παπαχελά και σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 4191/1999 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, που καθόρισε οριστικά την τιμή μονάδος στο ποσό των δραχμών εξήντα πέντε χιλιάδων (65.000) ανά τετραγωνικό μέτρο, δηλαδή συνολικά στο ποσό των δραχμών επτά εκατομμυρίων πεντακοσίων σαράντα χιλιάδων (7.540.000), το οποίο παρακατατέθηκε όπως προαναφέρεται με το υπ' αριθμόν 5746/29.11.2000 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης.

Ειδοποιούνται και προσκαλούνται οι νόμιμοι δικαιούχοι να ενεργήσουν για την είσπραξη των αποζημιώσεων που παρακατατέθηκαν. (Αρ. απ. Ι. Αθηνών 1760009/00).

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 2000

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΚΟΥΣΟΥΛΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ